

Վարկի վերադարձելիության ապահովվածության տեսակ (անկախ վարկային գործիքից)			Գրավադրման արժեք կամ Երաշխավորության չափ			B, C և D դասի հաճախորդներ				Նախագծերի Ֆինանսավորում այդ թվում Փոքր հիդրոէլեկտրակայանների (ՓՀԷԿ) կառուցման և/կամ ֆինանսավորման վերազինման նպատակով վարկային գործիք
						մինչև 3 ամիս ներառյալ	3-9 ամիս	9-12 ամիս	12 ամսից բարձր	
1	Դրամական միջոցներ և Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսեր**** *	Բանկային հաշվի կամ ավանդային պայմանագրերի հիման Բանկում սպասարկվող հաշիվերին առկա դրամական միջոցներ՝ սահմանափակման կիրառմամբ և Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսեր	ՀՀ դրամի գրավադրման դեպքում գրավի առարկայի անվանական արժեքը, իսկ արտարժույթի գրավադրման դեպքում՝ գրավի պայմանագրի կնքման օրվա դրությամբ ՀՀ ԿԲ միջին փոխարժեքով :	Վարկը և գրավը՝ նույնանուն արժույթով	տոկոսներ չվճարում ը՝ վարկի ստացման պահին	97%	94%	93%	93%	95 %՝ նույնանուն արժույթի (պարտատոմսի) ապահովվածությամբ
					տոկոսներ չվճարում ը՝ յուրաքանչյուր ամիս	95%	89%	86%	86%	
					տոկոսներ չվճարում ը՝ ժամկետի վերջում	93%	84%	80%	—	

			Վարկը՝ ՀՀ դրամ, գրավը՝ արտարժույթ; Վարկը՝ արտարժույթ, գրավը՝ արտարժույթ	տոկոսն երի վճարում ը՝ վարկի ստացման պահին	98%	96%	95%	–	80 %՝ տարանուն արժույթի (պարտատոմսի ապահովմամբ արտարժույթային գործիք), ինչպես նաև փոխարկելի ավանդի ապահովմամբ և մինչև 6 ամիս մարման ժամկետով
				տոկոսն երը վճարում ը՝ յուրաքանչյուր ամիս	96%	91%	88%	–	
				տոկոսն երը վճարում ը՝ ժամկետի վերջում	94%	86%	82%	–	
			Վարկը՝ արտարժույթ , գրավը՝ ՀՀ դրամ	տոկոսն երի վճարում ը՝ վարկի ստացման պահին	97%	94%	93%	–	70 % տարանուն արժույթի (պարտատոմսի ապահովմամբ արտարժույթային գործիք),ինչպես նաև փոխարկելի ավանդի ապահովմամբ է և 6-12 ամիս մարման ժամկետով
				տոկոսն երը վճարում ը՝ յուրաքանչյուր ամիս	95%	89%	86%	–	

				տոկոսն երը վճարում ը՝ ժամկետ ի վերջում	93%	84%	80%	–	
			Կանխավճարի երաշխիքների համար ստացված կանխավճարի արժեք (արգելադրման կիրառմամբ)						100%
2	#NAME?	ՊԿՊ -ներ և ՀՀ ԿԲ կողմից թողարկվա ծ պարտատո մներ	ՀՀ ԿԲ կողմից հաստատված եկամտաբերության կորով գնահատված պարտատոմսեր շուկայական գնով, ընդ որում արժեկտրոնային պարտատոմսերի գրավադրման դեպքում պարտատոմսի շուկայական գնից նվազեցվում են կուտակված տոկոսները:		85%՝ եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը մինչև 1 տարի է (ներառյալ)		85%՝ եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը մինչև 1 տարի է (ներառյալ)		
					75%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 1-ից մինչև 2 տարի է (ներառյալ)		75%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 1-ից մինչև 2 տարի է (ներառյալ)		

			70%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 2-ից մինչև 5 տարի է (ներառյալ)	70%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 2-ից մինչև 5 տարի է (ներառյալ)
			65%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 5-ից մինչև 7 տարի է (ներառյալ)	65%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 5-ից մինչև 7 տարի է (ներառյալ)
			60%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 7-ից մինչև 10 տարի է (ներառյալ)	60%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 7-ից մինչև 10 տարի է (ներառյալ)

				50%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 10 տարուց ավել է	50%, եթե պարտատոմսի մարմանը մնացած ժամկետը 10 տարուց ավել է
3	Երաշխիք	Բանկային երաշխիք, Կառավարության երաշխիք	Երաշխիքի գումարի չափով	100%	100%
4**	«Արդշինբանկ» ՓԲԸ համակարգում սպասարկվող հաշիվներում շրջանառվող դրամական միջոցներ	Բանկային հաշվի պայմանագրի հիման վրա Բանկում սպասարկվող հաշիվերին առկա և մուտքագրվող դրամական միջոցներ,՝ առանց սահմանափակման կիրառման ,	Նախորդ 12 ամիսների ընթացքում Բանկում բացված հաշիվներով կատարված զուտ կրեդիտային շրջանառության մեծություն (կախված շրջանառության առանձնահատկություններից) ,բայց ոչ ավել քան հաճախորդի հայտին նախորդող 12 ամիսների հասույթ (համաձայն հարկային հաշվետվությունների)	5%	0%
			Երաշխիքների դեպքում եթե բենեֆիցիարը պետական կառույց է	7%	0%
5***	Բաժնեմասեր	Բաժնեմասեր	Բաժնեմասի համար՝ տրված գնահատման արժեք	-	70%

6	Անշարժ գույք	Բնակարան , բնակելի տուն, արտադրական, հասարակական, առևտրային և այլ շինություններ		80%	50%
		Հողամաս՝ գյուղնշանակության	Գնահատված լիկվիդային արժեք,(Բանկի կամ անկախ գնահատողի կողմից տրամադրված լիկվիդային(բաժնեմասի համար՝ գնահատման) արժեքը՝համաձայն ԳՐԱՎԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ), նոր (հայտի ժամկետին նախորդող 6 ամիսների ընթացքում) ձեռքբերված կամ ձեռքբերվող շարժական գույքի գծով կարող է ներկայացվել ինվոյս,	50%	40%
		Հողամաս՝ բնակելի և հասարակական նշանակության		70%	50%
		Երաշխիքների դեպքում եթե բենեֆիցիարը պետական կառույց է		120%	-

7	Շարժական գույք	Մարդատար ավտոտոնասպորտային միջոցներ (մինչև 10 տարի ներառյալ արտադրության ժամկետ)		70%	50%
		Մարդատար ավտոտոնասպորտային միջոցներ (10-ից ավել տարվա արտադրության ժամկետ)	Գնահատված լիկվիդային արժեք,(Բանկի կամ անկախ գնահատողի կողմից տրամադրված լիկվիդային(բաժնեմասի համար՝ գնահատման) արժեքը՝համաձայն ԳՐԱՎԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ), նոր (հայտի ժամկետին նախորդող 6 ամիսների ընթացքում) ձեռքբերված կամ ձեռքբերվող շարժական գույքի գծով կարող է ներկայացվել ինվոյս,	50%	30%
		Սարքավորումներ և հատուկ ոչ մարդատար տրանսպորտային միջոցներ		50%	30%

		Երաշխիքների դեպքում եթե բենեֆիցյարը պետական կառույց է		120%	-
		Ապրանքանյութական պաշարներ և հիմնական միջոցներ	Համաձայն վերլուծության արդյունքում կազմված հաշվեկշռի համապատասխան արժեքների	-	-
8*** *	Վերջնական բենեֆիցիարի և վերջինիս ամուսնու երաշխավորություն	Վերջնական բենեֆիցիարի երաշխավորություն	Բաժնեմասի համար՝ տրված գնահատման արժեք	պարտադիր է	պարտադիր է
9	վերաֆինանսավորվող վարկերի դեպքում՝ ապահովվածության միջոց է հանդիսանում այլ բանկում/կամ վարկային կազմակերպություններում ապահովվածություն հանդիսացող գրավի առարկաները և/կամ այլ գույք, պահպանելով սույն որոշմամբ սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցության պահանջները , ընդ որում որոշ դեպքերում վերաֆինանսավորումը հնարավոր է իրականացնել վարկառուի, գրավատուի/ների, ինչպես նաև գրավի առարկայի համասեփականատերերի երաշխավորությամբ գրավի առարկաների հետագա ձևակերպման նախապայմանով (մինչև 45 օր ժամկետով)				

Տարատեսակ ապահովվածության տեսակները միաժամանակ գրավ հանդիսանալու դեպքում՝ յուրաքանչյուր տեսակը մասնակցում է իր առավելագույն վարկ-գրավ հարաբերակցությամբ:

ՀՀ տարածքում գտնվող անշարժ գույքերի և շարժական գույքերի (բացառությամբ տրանսպորտային միջոցների, բաժնետոմսերի և **պարտատոմսերի**) նկատմամբ վարկառուի սեփականության և/կամ

* Բանկի գրավի իրավունքների պետական լիազոր մարմնում և կադաստրային պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարվում են Բանկի հաշվին, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ հաճախորդը ցանկանում է գրանցումը իրականացնել օրենքով նախատեսված ստանդարտ ժամկետներից արագացված կարգով:

** Գրավի առարկա չեն կարող հանդիսանալ՝ **անչափահաս գրավատուին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը**

Բաժնեմասի գնահատման պատվիրատու պետք է հանդիսանա Բանկը: / ՎԿ կողմից ներկայացված ընկերություններին ներկայացվում է գնառաջարկ,

*** գնահատումը պատվիրվում է գնառաջարկի արդյունքում ստացված նվազագույն գին առաջարկած կազմակերպությանը ,վճարը/վճարի փոխհատուցումը իրականացվում է հաճախորդի կողմից/

**** Բանկի իրավասու մարմնի որոշման դեպքում կարող է չպահանջվել

***** Եթե վարկ/գրավ հարաբերակցությունն սահմանված չէ՝ նշված է՝“-“, ապա այդ մասով հարաբերակցությունը սահմանվում է անհատական՝վարկային կոմիտեի որոշմամբ